

### Avantage en nature logement

#### Evaluation forfaitaire de l'avantage en nature logement pour 2016

*NB : La valeur des avantages accessoires (chauffage, eau, gaz, électricité) est comprise dans le forfait.  
(Cf. BOEN n°11 du 15 mars 2007 : note de service MENESR/DAFC2 n°2007- 53 du 5/3/07 ANNEXE 1)*

-----

#### 1/ pour les agents logés par utilité de service (Cf. note MEN/DAFC2 n°269 du 06/09/2007)

	<b>1<sup>ère</sup> tranche</b> (Rémunération < 0,5 fois le plafond mensuel de sécurité sociale)	<b>2<sup>ème</sup> tranche</b> (0,5 P <sub>s</sub> R<0,6P)	<b>3<sup>ème</sup> tranche</b> (0,6 P <sub>s</sub> R<0,7P)	<b>4<sup>ème</sup> tranche</b> (0,7 P <sub>s</sub> R<0,9P)	<b>5<sup>ème</sup> tranche</b> (0,9 P <sub>s</sub> R<1,1P)	<b>6<sup>ème</sup> tranche</b> (1,1 P <sub>s</sub> R<1,3P)	<b>7<sup>ème</sup> tranche</b> (1,3 P <sub>s</sub> R<1,5P)	<b>8<sup>ème</sup> tranche</b> (Rémunération ≥ 1,5 du plafond de sécurité sociale)
Rémunération brute mensuelle (1)	soit inférieure à 1 609,00 €	de 1 609,00 € à 1 930,79 €	de 1 930,80 € à 2 252,59 €	de 2 252,60 € à 2 896,19 €	de 2 896,20 € à 3 539,79 €	de 3 539,80 € à 4 183,39 €	de 4 183,40 € à 4 826,99 €	à partir de 4 827,00 €
Forfait pour un logement d'une seule pièce principale	68,00	79,40	90,60	101,80	124,60	147,20	169,80	192,50
Forfait par pièce principale, si le logement comporte plusieurs pièces	36,30	51,00	68,00	84,80	107,50	130,10	158,40	181,20
soit, forfait mensuel pour un F3	108,90	153,00	204,00	254,40	322,50	390,30	475,20	543,60
<b>soit, forfait annuel pour un F3</b>	<b>1 306,80</b>	<b>1 836,00</b>	<b>2 448,00</b>	<b>3 052,80</b>	<b>3 870,00</b>	<b>4 683,60</b>	<b>5 702,40</b>	<b>6 523,20</b>
<b>soit, forfait annuel pour un F4</b>	<b>1 742,40</b>	<b>2 448,00</b>	<b>3 264,00</b>	<b>4 070,40</b>	<b>5 160,00</b>	<b>6 244,80</b>	<b>7 603,20</b>	<b>8 697,60</b>
<b>soit, forfait annuel pour un F5</b>	<b>2 178,00</b>	<b>3 060,00</b>	<b>4 080,00</b>	<b>5 088,00</b>	<b>6 450,00</b>	<b>7 806,00</b>	<b>9 504,00</b>	<b>10 872,00</b>

#### 2 / pour les agents logés par nécessité absolue de service (abattement de 30 % sur la valeur forfaitaire)

	<b>1<sup>re</sup> tranche</b> (Rémunération < 0,5 fois le plafond mensuel de sécurité sociale)	<b>2<sup>e</sup> tranche</b> (0,5 P <sub>s</sub> R<0,6P)	<b>3<sup>e</sup> tranche</b> (0,6 P <sub>s</sub> R<0,7P)	<b>4<sup>e</sup> tranche</b> (0,7 P <sub>s</sub> R<0,9P)	<b>5<sup>e</sup> tranche</b> (0,9 P <sub>s</sub> R<1,1P)	<b>6<sup>e</sup> tranche</b> (1,1 P <sub>s</sub> R<1,3P)	<b>7<sup>e</sup> tranche</b> (1,3 P <sub>s</sub> R<1,5P)	<b>8<sup>e</sup> tranche</b> (Rémunération ≥ 1,5 du plafond de sécurité sociale)
Rémunération brute mensuelle (1)	soit inférieure à 1 609,00 €	de 1 609,00 € à 1 930,79 €	de 1 930,80 € à 2 252,59 €	de 2 252,60 € à 2 896,19 €	de 2 896,20 € à 3 539,79 €	de 3 539,80 € à 4 183,39 €	de 4 183,40 € à 4 826,99 €	à partir de 4 827,00 €
Forfait pour un logement d'une seule pièce principale	47,60	55,58	63,42	71,26	87,22	103,04	118,86	134,75
Forfait par pièce, si le logement comporte plusieurs pièces	25,41	35,70	47,60	59,36	75,25	91,07	110,88	126,84
soit, forfait mensuel pour un F3	76,23	107,10	142,80	178,08	225,75	273,21	332,64	380,52
<b>soit, forfait annuel pour un F3</b>	<b>914,76</b>	<b>1 285,20</b>	<b>1 713,60</b>	<b>2 136,96</b>	<b>2 709,00</b>	<b>3 278,52</b>	<b>3 991,68</b>	<b>4 566,24</b>
<b>soit, forfait annuel pour un F4</b>	<b>1 219,68</b>	<b>1 713,60</b>	<b>2 284,80</b>	<b>2 849,28</b>	<b>3 612,00</b>	<b>4 371,36</b>	<b>5 322,24</b>	<b>6 088,32</b>
<b>soit, forfait annuel pour un F5</b>	<b>1 524,60</b>	<b>2 142,00</b>	<b>2 856,00</b>	<b>3 561,60</b>	<b>4 515,00</b>	<b>5 464,20</b>	<b>6 652,80</b>	<b>7 610,40</b>

Sources : arrêté du 10 décembre 2002 relatif à l'évaluation des avantages en nature en vue du calcul des cotisations de sécurité sociale et arrêté du 12 décembre 2015 (JO du 24 décembre 2015) portant fixation du plafond de la sécurité sociale pour 2016.

(1) Pour les fonctionnaires, il s'agit de la rémunération brute donnant lieu à retenue pour pension, uniquement.