



Programmes des épreuves des concours externes de recrutement des personnels techniques de recherche et de formation

BAP G – Patrimoine immobilier, Logistique, Prévention

G1 RECRUTEMENT DES ASSISTANTS-TES INGENIEURS-ES DE RECHERCHE ET DE FORMATION

G1.1 Gestionnaire de données et indicateurs patrimoniaux [G3A41]

Domaines d'activité : bâtiment (tous corps d'état) et génie civil, données patrimoniales, CAO, DAO.

1. Connaissances générales

Connaissances générales de niveau Bac+2 dans le métier.

En complément des connaissances théoriques nécessaires au dessinateur-trice gestionnaire et indicateurs patrimoniaux de classe supérieure [G4A41] :

- Maîtriser les règles et techniques de construction de bâtiment en incluant les règles d'hygiène, de sécurité et d'accessibilité dans des bâtiments classés ERP, IGH.
- Maîtriser la réglementation pour les ERP, IGH, l'hygiène et la sécurité incendie, la loi MOP, les responsabilités et procédures administratives.
- Maîtrise des diverses techniques des métiers du bâtiment.
- Maîtrise du déroulement d'une opération de travaux et connaissances des différents intervenants sur un chantier.
- Connaissance des normes en vigueur, symboles, DTU, code de l'urbanisme...

2. Développement durable

- Connaissances générales sur les énergies renouvelables
- Les économies d'énergie
- La réglementation.

3. Connaissances pratiques, suivi du patrimoine immobilier et conduite de projet

En complément des connaissances pratiques nécessaires au dessinateur-trice gestionnaire et indicateurs patrimoniaux de classe supérieure [G4A41] :

- Etablir et mettre à jour l'inventaire du patrimoine immobilier : les plans détaillés des sites, les plans de réseaux de toute nature (eaux usées, eaux vannes, eaux pluviales, électriques courant fort et courant faible, gaz, chauffage, etc...)
- Rédiger les pièces écrites du DCE (CCTP) pour la passation des marchés de travaux et suivre les marchés
- Assurer la conservation et l'actualisation des dossiers techniques : DOE, DIUO, DTA, rapport VTR
- Réaliser les dossiers réglementaires pour les déclarations de demande de permis de construire, d'autorisation de travaux, de modification d'un ERP
- Maîtriser la description des ouvrages et les contraintes techniques liées à la réalisation de travaux
- Estimation du coût d'une opération (travaux neufs, adaptation, réhabilitation)
- Paramétrer et alimenter les tableaux de bord de la gestion patrimoniale
- Conduite d'opération de travaux
- Opérations préliminaires : diagnostics avant travaux, étude de faisabilité et chiffrage, définition du besoin et du programme
- Connaissance des marchés publics et des marchés de travaux, maîtriser les règles de l'achat public,
- Maîtriser les différents logiciels de gestion de la maintenance (GMAO, GTC, GTB) et de dessin du bâtiment (DAO, CAO).
- Aptitude au management et à la gestion de synthèse, diriger une équipe ou un groupe de travail.