



# Programmes des épreuves des concours externes de recrutement des personnels techniques de recherche et de formation

## BAP G – Patrimoine immobilier, Logistique, Prévention

### G3 RECRUTEMENT DES TECHNICIENS DE RECHERCHE ET DE FORMATION DE CLASSE NORMALE

#### G3.2 Technicien-ne en travaux immobiliers de classe normale [G4A42]

Domaines d'activité : bâtiment (tous corps d'état) et génie civil.

##### 1. Connaissances générales

- Connaissances générales de niveau Bac pro (métiers du bâtiment)
- Connaissances techniques dans le domaine de la construction, du bâtiment
- Notions techniques dans le domaine du génie civil
- Connaissances réglementaires : ERP, IGH, incendie, Hygiène et sécurité, lois MOP, code du travail, code de l'urbanisme
- Connaissance du déroulement d'une opération de travaux (phase de préparation et phase d'exécution) et connaissance des différents intervenants liés à une opération de travaux
- Planification d'une opération de travaux
- Connaissance des normes en vigueur, DTU...

##### 2. Développement durable

- Energies renouvelables
- Productions, distribution
- Optimisations des installations, les nouveaux matériels, les énergies d'appoint
- Loi sur l'eau
- Economie d'énergie
- La réglementation

##### 3. Connaissances pratiques

- Connaissance de base des marchés publics et des marchés de travaux
- Suivi d'exécution des travaux : ordres de services, coordinations avec les différents intervenants, délais, comptes rendus, situations de travaux, opérations de réceptions, suivis de la Garantie de Parfait achèvement, lecture de plans.
- Elaboration des descriptifs de travaux TCE, cahiers des charges
- Estimation des coûts tous corps d'état
- Suivi des calendriers prévisionnels des travaux
- Bilans techniques et financiers d'une opération, impacts économiques
- Opérations préliminaires : diagnostics avant travaux, étude de faisabilité et chiffrage, contrôles techniques réglementaires, audits techniques
- Suivi de plannings d'intervention
- Maîtriser les outils informatiques dans le domaine d'activité (DAO, GTB, GTC)
- Rédiger des rapports succincts
- Aptitude à manager et coordonner l'activité d'une ou de plusieurs équipes.