G3 RECRUTEMENT DES TECHNICIENS DE RECHERCHE ET DE FORMATION DE CLASSE NORMALE

G3.6 Technicien-ne en aménagement, maintenance et exploitation du bâti de classe normale [G4A46]

Domaines d'activité : bâtiment (tous corps d'état) et génie civil

1. Connaissances générales

Connaissances générales de niveau Bac pro (maintenance tous corps d'état du bâtiment et génie civil).
En complément des connaissances théoriques nécessaires à l'opérateur-trice de maintenance [G5A44] dans ce domaine :

- Connaissance des normes techniques et réglementaires en vigueur, symboles, DTU…
- Connaissances réglementaires : ERP, IGH, incendie, Hygiène et sécurité, loi MOP, visites périodiques réglementaires du domaine.
- Connaissances sur le déroulement d'une opération de travaux second œuvre et des différents intervenants sur un chantier.
- Lecture de plan et réalisation de croquis : décoder les différentes parties d'un plan ; calculer de cotes demandées ; savoir utiliser l'échelle ; exploiter les cotes de niveaux…
- Connaissance de la mise en œuvre, des moyens d'intervention, des vérifications obligatoires
- Connaissance des règles d'hygiène et sécurité relatif aux ERP/IGH et des habilitations

2. Développement durable

- Energies renouvelables, productions, distribution
- Optimisations des installations
- Economie d'énergie, gestion des fluides
- Traitement des déchets
- Les nouveaux matériels

3. Maintenance et exploitation des bâtiments

- Connaissance des marchés publics et des marchés de travaux
- Suivre l'exécution de travaux : ordres de services, coordinations avec les différents intervenants, délais, comptes rendus, situations de travaux, opérations de réception et de garanties.
- Suivre les contrats de fournisseurs/prestataires
- Suivre et contrôler les opérations d'exploitation et de maintenance
- Suivre les levées des réserves après passage du bureau de contrôle
- Utiliser les rapports des études techniques et des expertises pour le renouvellement, l'entretien ou la réparation
- Elaboration de descriptifs de travaux et estimation des coûts d'installations neuves, de renouvellement, ou de dépannages.

4. Connaissances pratiques

En complément des connaissances pratiques nécessaires à l'opérateur-trice de maintenance [G5A44] dans ce domaine :

- Connaître la réglementation du travail
- Opérations préliminaires : diagnostics avant travaux, étude de faisabilité, définition du programme, contrôles techniques réglementaires.
- Suivre la mise à jour des documents (DOE, DIUO, recettes, suivi des opérations de maintenance,…)
- Savoir établir et corriger les plans d'aménagement
- Chiffrer les opérations
- Connaître les impacts économiques de la maintenance
- Etablir les plannings d'intervention des équipes
- Maîtrise de l'outil informatique dans le cadre de son activité
- Aptitude à manager et coordonner l'activité d'une ou de plusieurs équipes.